

Privremena stečajna upraviteljica

LL GRADITELJSTVO j.d.o.o.

Gospić (Grad Gospić)

Riječka ulica 21

OIB: 38592569676

Odvjetnica

Ana Vičević Gračanin

Kukuljanovo, Kukuljanovo 408A

Kukuljanovo, 4. ožujka 2026. godine

Trgovački sud u Rijeci

Zadarska 1 i 3

51 000 Rijeka

Prethodni stečajni postupak: Posl.br. St-79/2026

Izvješće privremenog stečajnog upravitelja

u prethodnom stečajnom postupku nad dužnikom

trgovačkim društvom LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić

Temeljem Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, Posl. br. St-79/2026-3, od dana 23. veljače 2025. godine, pokrenut je prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom **LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić, Riječka ulica 21, Gospić, OIB: 38592569676**.

Prema Rješenju Posl.br. St-79/2026 privremeni stečajni upravitelj je dužan ispitati postoje li uvjeti za otvaranje stečajnog postupka, te utvrditi ima li stečajni dužnik imovine kojom bi se mogli pokriti troškovi postupka i namiriti vjerovnici te njenu tržišnu vrijednost, te dostaviti svoje izvješće na propisanom obrascu.

Da bi izvršila svoj zadatak, potrebno je bilo izvršiti uvid u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika, pribaviti podatke od nadležnih institucija, utvrditi imovinu stečajnog dužnika i njezinu vrijednost, stanje obveza stečajnog dužnika, da li je imovina stečajnog dužnika dovoljna za namirenje troškova stečajnog postupka te koliki je iznos predvidivih troškova prethodnog i stečajnog postupka.

Kao stručna osoba, na osnovu raspoložive dokumentacije koju je privremena stečajna upraviteljica sama prikupila, privremena stečajna upraviteljica podnosi izvješće o zatečenom stanju i utvrđivanju razloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom **LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić, Riječka ulica 21, Gospić, OIB: 38592569676**.

UVOD:

Prijedlog za otvaranje stečajnog postupka podnijela je Financijska Agencija, Regionalni centar Rijeka jer, nakon uvida u Očevidnik redoslijeda osnova za plaćanje, zaključuje da spomenuto trgovačko društvo ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, te ukupnom iznosu od 1.003,36 EUR.

I. STANJE UPISA U SUDSKOM REGISTRU:

Uvidom u izvadak iz sudskog registra utvrđeno je kako je trgovačko društvo **LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić, Riječka ulica 21, Gospić, OIB: 38592569676** osnovno Izjavom o osnivanju od dana 6. rujna 2024. godine

U nastavku slijede podaci iz sudskog registra:

Nadležni sud

Trgovački sud u Rijeci

MBS

040474392

OIB

38592569676

EUID

HRSR.040474392

Status

Bez postupka

Tvrtka

LL GRADITELJSTVO jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za graditeljstvo i usluge

LL GRADITELJSTVO j.d.o.o.

Sjedište/adresa

Gospić (Grad Gospić)
Riječka ulica 21

Temeljni kapital

10,00 euro

Pravni oblik

jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Pretežita djelatnost

43.35.0 Ostali završni građevinski radovi

Osnivači/članovi društva

Josipa Pleša, OIB: 24539238453

Gospić, Riječka ulica 21

- jedini osnivač j.d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

Josipa Pleša, OIB: 24539238453

Gospić, Riječka ulica 21

- direktor

- zastupa samostalno i neograničeno, temeljem odluke od 6. rujna 2024.

Pravni odnosi**Osnivački akt:**

Izjava o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću sastavljena je 6. rujna 2024.

Financijska izvješća

Datum predaje Godina Obračunsko razdoblje Vrsta izvještaja
12.04.2025 2024 11.09.2024 - 31.12.2024 GFI-POD izvještaj

Evidencijske djelatnosti

- * projektiranje i građenje građevina te stručni nadzor građenja
- * pripremni radovi na gradilištu
- * djelatnost rovokopačkih radova
- * radovi na krovu
- * elektroinstalacijski radovi, izolacijski radovi, postavljanje instalacija za klimatizaciju, vodu, plin, grijanje, ventilaciju i hlađenje
- * fasadni i štukatorski radovi
- * ugradnja stolarije
- * postavljanje zidnih i podnih obloga
- * soboslikarski i staklarski radovi
- * uređenje i dizajn eksterijera i interijera, oblikovanje i obrada elemenata za uređenje
- * prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- * prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- * prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- * kupnja i prodaja robe
- * pružanje usluga u trgovini
- * obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- * turističke usluge aktivnog i pustolovnog turizma
- * turističke usluge na poljoprivrednom gospodarstvu, uzgajalištu vodenih organizama, lovištu, u šumi šumoposjednika i u ribolovnom turizmu
- * usluge iznajmljivanja opreme za šport i rekreaciju turistima
- * pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- * čišćenje svih vrsta objekata
- * uređenje i održavanje krajolika

II. IZVJEŠĆE O FINACIJSKO-GOSPODARSKOM STANJU DUŽNIKA

PODUZETE RADNJE

Prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad **LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić, Riječka ulica 21, Gospić, OIB: 38592569676** pokrenut je na prijedlog Financijske Agencije, Regionalnog centra Rijeka radi utvrđivanja postojanja stečajnog razloga – nesposobnost za plaćanje predviđenog Stečajnim zakonom. Naime spomenuto trgovačko društvo ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana u ukupnom iznosu od 1.003,36 eura u koji iznos je uračunata i kamata i naknada Financijske agencije za provedbu ovrhe, te da dužnik ima jednog (1) zaposlenika.

Po prijemu Rješenja o imenovanju za privremenog stečajnog upravitelja, dana 24. veljače 2026. godine, privremena stečajna upraviteljica je odmah pokušala stupiti u kontakt sa odgovornom osobom Josipom Pleša.

Međutim, do Josipe Pleše, privremna stečajna upraviteljica nije uspjela doći. Stoga je istoga dana poslala putem pošte dopis Josipi Pleše s molbom da se bez odegode javi privremenoj stečajnoj upraviteljici. U slijedećih 10 dana, nitko se nije javio.

Druge radnje za pribavljanje informacija o stanju dužnika

O ekonomskom stanju društva, imovini društva i postojanju stečajnih razloga privremena stečajna upraviteljica, stoga je bila primorana prikupiti podatke na druge dostupne načine.

U FINA RGF utvrđeno je da je posljednji financijski izvještaj predan **24. travnja 2025. godine za 2024. godinu**. Iz čega se može zaključiti da je dužnik uredno vodio poslovne knjige tijekom 2'24. godine kada je društvo i osnovano.

POSLOVNE KNJIGE I DOKUMENTACIJA

U nastavku bilanca za poduzetnike i račun dobiti i gubitka za 2024. godinu.

Bilanca

FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2024. GODINU.

04.03.2026 14:39:29

Osnovni podaci o poslovnom subjektu

OIB/Matični broj:	38592569676 / 06003273
Tvrtka:	LL GRADITELJSTVO j.d.o.o.
Adresa:	Riječka ulica 21, 53000 GOSPIĆ
Datum predaje:	12.04.2025.

iznosi u EUR

Na dan: 31.12.2024.

Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
AKTIVA			
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI A NEUPLAĆENI KAPITAL	4.1.	-	-
B) DUGOTRAJNA IMOVINA	4.2.	-	-
I. NEMATERIJALNA IMOVINA	4.2.1.	-	-
II. MATERIJALNA IMOVINA	4.2.2.	-	-
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	4.2.3.	-	-
IV. POTRAŽIVANJA	4.2.4	-	-
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	4.2.5	-	-
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA	4.3.	-	15.425,48
I. ZALIHE	4.3.1.	-	-
II. POTRAŽIVANJA	4.3.2.	-	-
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA	4.3.3.	-	-
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	4.3.4.	-	15.425,48
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	4.4.	-	-
E) UKUPNO AKTIVA	4.	-	15.425,48
F) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-
PASIVA			
A) KAPITAL I REZERVE	5.1.	-	-8.881,60
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	5.1.1.	-	10,00
II. KAPITALNE REZERVE	5.1.2.	-	-
III. REZERVE IZ DOBITI	5.1.3.	-	-
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	5.1.4.	-	-
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI I OSTALO	5.1.5.	-	-
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK	5.1.6.	-	-
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE	5.1.7.	-	-8.891,60
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	5.1.8.	-	-
B) REZERVIRANJA	5.2.	-	-
C) DUGOROČNE OBVEZE	5.3.	-	-
D) KRATKOROČNE OBVEZE	5.4.	-	24.307,08
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHOD BUDUĆEGA RAZDOBLJA	5.5.	-	-
F) UKUPNO – PASIVA	5.	-	15.425,48
G) IZVANBILANČNI ZAPISI		-	-

Račun dobiti i gubitka

INANCIJSKI IZVJEŠTAJ ZA 2024. GODINU.

04.03.2026 14:40:12

Osnovni podaci o poslovnom subjektu	
OIB/Matični broj:	38592569676 / 06003273
Tvrtka:	LL GRADITELJSTVO j.d.o.o.
Adresa:	Riječka ulica 21, 53000 GOSPIĆ
Datum predaje:	12.04.2025.

iznosi u EUR

Račun dobiti i gubitka za poduzetnike			
Za razdoblje: 11.09.2024. - 31.12.2024.			
Naziv pozicije	Rbr. bilješke	Prethodna godina	Tekuća godina
I. POSLOVNI PRIHODI	3.1.1	-	17.820,00
II. POSLOVNI RASHODI	3.2.1.	-	26.711,60
III. FINANCIJSKI PRIHODI	3.1.2.	-	-
IV. FINANCIJSKI RASHODI	3.2.2.	-	-
V. UDIO U DOBITI OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VI. UDIO U DOBITI OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
VII. UDIO U GUBITKU OD DRUŠTAVA POVEZANIH SUDJELUJUĆIM INTERESOM		-	-
VIII. UDIO U GUBITKU OD ZAJEDNIČKIH POTHVATA		-	-
IX. UKUPNI PRIHODI	3.1.	-	17.820,00
X. UKUPNI RASHODI	3.2.	-	26.711,60
XI. DOBIT ILI GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA	3.3.	-	-8.891,60
XII. POREZ NA DOBIT	3.4.	-	-
XIII. DOBIT ILI GUBITAK RAZDOBLJA	3.5.	-	-8.891,60

IMOVINA DUŽNIKA KOJA BI ČINILA STEČAJNU MASU

MATERIJALNA IMOVINA

Materijalna imovina osim zemljišta se iskazuje po trošku nabave umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Popravci i održavanje opreme se knjiže kao trošak u razdoblju u kojem nastaju. Stvari i oprema se evidentiraju u dugotrajnu imovinu ako im je vijek trajanja veći od 1 godine i pojedinačna vrijednost veća od 665,00 €. Amortizacija se knjiži kao trošak razdoblja u kojem je nastala a obračunava se pravocrtnom metodom tijekom očekivanog korisnog vijeka. Korisni

vijek trajanja kao i preostala vrijednost imovine se preispituju na kraju svake godine te ako je potrebno pristupa se postupku procjene. Prihodi od prodaje u 2024. godini su iznosili ukupno 0 eura.

Iz poslovnih knjiga nije razvidno da društvo ima bilo kavu dugotrajnu imovinu, a prihodi su bili manji od rashoda za punih 8.891,60 EUR što bi značilo da je poslovna 2024. godine završila sa minusom od 8.891,60 EUR.

Dakle, **imovina nije dostatna niti za pokriće troškova prethodnog stečajnog postupka kao niti za vođenje otvorenog stečajnog postupka.**

POTRAŽIVANJA OD KUPACA

Budući da nismo stupili u kontakt sa računovodstvom kao niti sa odgovornom osobom Josipom Pleše, privremena stečajna upraviteljica ima samo ona saznanja do kojih je došla uvidom u sudske sporove, te javno objavljenu poslovnu dokumentaciju.

AKTIVNI SUDSKI PREDMETI

Privremena stečajna upraviteljica putem e-komunikacije nie pronašla niti 1 aktivan predmet.

OBVEZE DUŽNIKA

Iz Računa dobiti i gubitka nedvojbeno proizlazi da je društvo poslovalo sa gubitkom i 2024. godinu završilo sa manjkom od **8.891,60 EUR**.

Za poslovnu godinu 2025. nije predano financijsko izvješće.

ZAPOSLENICI

Zatraženi su podaci od Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o broju zaposlenih osoba, budući da sa odgovornom osobom izbjegava kontakt i isti nije uspostavljen.

Do pisanja ovog izvješća, nisu stigli službeni podaci.

UZROCI LOŠEG GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

Razlozi nisu poznati jer privremena stečajna upraviteljica nije uspjela stupiti u kontakt sa odgovornom osobom društva – Josipom Pleše.

Društvo je osnovano 6. rujna 2024. godine i posluje ukupno nekih godinu i 6 mjeseci.

III. PREDVIDIVI TROŠKOVI STEČAJNOG POSTUPKA

A) TROŠKOVI PRETHODNOG STEČAJNOG POSTUPKA

Stečajna upraviteljica predviđa slijedeće troškove:

- **Bruto nagrada stečajnoj
upraviteljici.....500,00 EUR
uvećano za 7,5% doprinosa za Zdrastveno osiguranje = 537,50 EUR**

UKUPNO: 537,50 EUR

B) TROŠKOVI OTVORENOG STEČAJNOG POSTUPKA

Za period od 12 mjeseci predviđa se iznos od EUR i to:

- Knjigovodstvo 1.250,00 EUR/ 12 mjeseci (1.000,00 EUR + pdv)
- Vođenje računa u banci = 85,00 EUR/12 mj
- Materijalni troškovi (uredski materijal, pošta, biljezi) = 125,00 EUR/12 mj
- Troškovi oglašavanja i prodaje – pokazivanje, prezentacije = 125,00 EUR
- Trošak prijevoza stečajne upraviteljice = 3 X 92,00 EUR neto = 276,00 EUR neto (bruto II – 412,08 EUR)
- Nagrada stečajnoj upraviteljici za otvoreni stečajni postupak = 700,00 EUR bruto uvećano za 7,5 % doprinosa za zdravstveno osiguranje = 752,50 EUR

Ukupno za otvoreni stečajni postupak: 2.750,00 EUR

IV. STRUČNO MIŠLJENJE I PRIJEDLOZI

1. Stečajni razlozi

Dužnik je nesposoban za plaćanje jer ima u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje evidentirane nepodmirene obveze u razdoblju duljem od 120 dana, a koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za naplatu, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s kojeg od njegovih računa.

Blokada računa traje već više od 120 dana i iznosi **1.003,36 eura.**

2. Izgledi za nastavak poslovanja

Nije poznato da li dužnik ima započelih a nedovršenih poslova.

3. Mogućnost pokrića troškova postupka

Dužnik nema imovine kojom bi se pokrili troškovi stečajnog postupka.

4. Nisu ispunjeni su uvjeti za provođenje otvorenog stečajnog postupka.

Budući da društvo ne raspolaže imovinom, naslovu se predlaže donijeti:

RJEŠENJE

- (1) Otvara se i zaključuje stečajni postupak nad društvom LL Graditeljstvo j.d.o.o. Gospić, Riječka ulica 21, Gospić, OIB: 38592569676.**
- (2) Po pravomoćnosti ovog Rješenja društvo će se brisati iz sudskog registra.**
- (3) Troškovi prethodnog postupka namirit će se iz Fonda za pokriće troškova stečajnog postupka.**
- (4) Privremenoj stečajnoj upraviteljici Ani Vičević Gračanin iz Čavli, Šušnjevaca 3, OIB: 75471893129 određuje se nagrada u bruto iznosu od 500,00 EUR uvećana za 7,5% doprinosa za Zdrastveno osiguranje uplatom na žiro-račun stečajne upraviteljice HR4324020063102059642 (Erste banka).**

Privremena stečajna upraviteljica:

Ana Vičević Gračanin